

Inbjudan till extra stämma för Söra Västra Samfällighetsförening

Tid: Söndag 2025-11-02 18:00

Plats: Kvartersgården Simborgaren

Bakgrund

Utgifterna för garagerenoveringarna har både blivit högre och kommit tidigare än beräknat. Det är en del ändringar som gjorts löpande som gjort att vi kommit närmare takpriset, större asbestsaneringar och konstruktionstekniska åtgärder. Fakturorna har kommit tidigare än planerat.

Detta påverkar vårt kassaflöde så att vi inte kommer att kunna betala våra räkningar i tid. Vi kommer att ha en del stora utgifter innan vi hinner få in tillräckligt med medlemsinbetalningar.

För att stärka kassan och kunna klara av våra betalningar i tid så behöver vi ta ett kortsiktigt lån, och *för att få låna så kräver banken att det finns ett stämmobeslut.*

Om stämman

Styrelsens ordförande leder mötet.

På dagordningen finns endast en beslutspunkt: Beslut om att uppta lån.

Lånedetaljer

Vi vill ta ett lån på 750 000 kr för att ha ordentligt med rörelsemarginal.

Räntan blir rörlig och kommer enligt banken inledningsvis att ligga på c:a 6,5%.

Löptid 1 år. Vi har för avsikt att betala tillbaka lånet snabbare om det går.

Observera: Det här påverkar inte samfällighetsavgiften på något sätt. Tidigare fastställda avgifter gäller.

Beslutsfråga

Uppta ett lån på 750 000 kr i syfte att stärka kassaflödet så att vi kan betala för garagerenoveringarna. Lånet ska återbetalas inom 12 månader.

Välkommen!

Styrelsen