



# SÖRA VÄSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

## Protokoll nr 5 2021-01-13 kl. 18.45 i Simborgaren

---

**Närvarande:** Jenny Karlsson, Peter Santesson, Bertil Olin, Patrik Hansson, Birgitta Halling, Charlie Ledin

**Frånvarande:** Mattias Kregert

### **§ 1. Mötets öppnande**

- Ordföranden öppnar mötet som sker via web.

### **§ 2. Fastställande av dagordning**

- Godkänns

### **§ 3. Val av justeringsperson**

- Bengt Nylander

### **§ 4. Föregående mötesprotokoll**

- Utan anmärkning

### **§ 5. Ekonomisk rapport / förslag till åtgärder**

- Utan anmärkning

### **§ 6. Stämmobeslut mm**

*Skötsel av området. Anlita utomstående... Styrelsen uppdrogs att. Punkten omhändertas i §9  
Parkeringsplatser. Styrelsen beaktar punkt 1 o 4 i det fortsatta arbetet. Punkten omhändertas i § 9  
Häggkulle Torgets boende vill vara delaktiga i utformningen av torget. Punkten omhändertas i §9  
Sänkt hastighet på Häggkullevägen! Styrelsen utarbetar förslag. Punkten omhändertas i §10  
Redaktör nyhetsbrev? - Punkten blir vilande tills intressent tillkännagivit sig.*

### **§ 7. Avtal**

- IT: (MK)
  - Möjlighet till nytt avtalsförslag presenterades. MK uppdrogs att vidare konkretisera förslaget på nytt avtal.
- Sophämtning: (PH)
  - Revidering av avtal pågår, dialog avseende kostnader pågår.
  - Beslutades att till nästa styrelsemöte redovisa driftkostnader för ny sophantering.
- El: (MK)
  - -
- Plogning/sandning: (JK)
  - Kontakta PEAB för att diskutera av medlemmarna inkomna synpunkter.

### **§ 8. Grannsämja**

- Nytt textförslag och namn presenteras för fastställande på styrelsemöte 3/2 2021 (MK).



## **§ 9. Nya och pågående projekt**

### **Renovering / nybyggnation av Garagelängor**

- UA

### **Nybyggnation av parkeringsplatser mm**

- UA

### **Försäljning av kvartersgården Häggkullen (BO)**

- *Stämman 2019 gav styrelsen uppdrag att starta försäljning av kvartersgården Häggkullen.*
- Beslutades att fastighetsjurist och mäklare anlitas i förstudie av försäljning.
- Styrelsen beslutade enhälligt att tillfälligt stoppa arbetet med försäljning av Häggkullen. Styrelsen avvaktar beslut i ärendet från Samfällighetens stämma 2021.

### **Renovering av grönytor och lekplatser**

- UA

### **Ansvar och ägarskap av vatten och avloppsledningar**

- Inväntar beslut från försäkringsbolag gällande gränsdragning av ägarskap av ledningarna.

### **Spolning av avloppsstammar och fastighetsanslutningar**

- Arbetet kommer att pågå 11-22 JAN.

## **§ 10. Drift och underhåll**

### **Garagelängor**

- Avvaktar renovering

### **IT / Nätverk / TV**

- Avvaktar nytt kontrakt

### **Sophantering**

- UA

### **Vatten & Avlopp (PH, PS)**

- UA

### **Vägar, trottoarer, mm (PS)**

- UA

### **Belysning inom området**

- Service på befintlig men ej fungerande belysning och angelägen komplettering påbörjas snarast.
- CL och MK uppdrogs att snarast upphandla tjänsten.



# SÖRA VÄSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll nr 5 2021-01-13 kl. 18.45 i Simborgaren

---

## Kvartersgårdar

- Inköp av projektor, filmduk mm till simborgaren görs snarast. (CL)

## § 11. Städdagar

- 17 april 2021 är planerad för samfällighetens städdag.
- Förberedelser för vårstädningen påbörjas i februari med samling av UO kontaktpersoner (BN)  
Samtidigt diskuteras ansvarsområden, orientering om pågående projek och arbetsuppgifter.

## § 12. Övrigt

- Beslutades att avhålla Extra styrelsemöte den 10 februari 18:45. För övergripande planering av större framtida investeringar och underhåll.

## § 13. Nästa styrelsemöte

- Nr: 6, 2021-02-03, kl. 18:45, Simborgaren.

Vid protokollet:

  
Charlie Ledin (Jan 22, 2021 09:12 GMT+1)

**Charlie Ledin**

Justeras:

  
Bengt Nylander (Jan 22, 2021 08:53 GMT+1)

**Bengt Nylander**